

**TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ÜZÜM BAĞI TESİSİ KİRALAMA İHALESİ İLANIDIR**

1- İşletmemize ait arazide **178** nolu parselde **93** dekar alanda bulunan Üzüm Bağ Tesisinin **5 (Beş) yıl** süre ile Üzüm üretimi yapılmak üzere kiralaması yapılacaktır.

İhale; **Açık Artırma Usulüyle** yapılacaktır.

2- İhale **25.02.2026** günü saat **11.00'de** İşletme İdare Binası'nda Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.

3- Muhammen bedel ve geçici teminat miktarı aşağıya çıkarılmıştır.

Sıra No	Kira Konusu	Alanı (Dekar)	Muhammen Birim Fiyatı (TL)	Bir Yıllık Muhammen Bedel Tutarı (TL)	Geçici Teminat %10 (TL)
1	Üzüm Bağ Tesis (Üzüm Üretimi Yapılmak Üzere) Kiralanması	93	10.000,00	930.000,00	93.000,00

4- İhaleye katılmak isteyen firmalarda aşağıdaki şartlar aranır.

a)- Adres beyanı,

b)-Geçici Teminat vermesi,

c)-Ticaret odası, Sanayi odası veya ilgili meslek kuruluşuna kayıt olduklarına ve hali hazırda faaliyette bulunduklarına dair ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge vermeleri,

d)- İsteklinin tüzel kişi olması halinde, gerekli yetki belgelerinin ve imzalayana ait noter tasdikli imza beyannamesinin ibraz edilmesi, gerçek kişi olması halinde yine noter tasdikli imza beyannamesinin ibraz edilmesi.

5- İhale Dokümanı TİGEM (Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü Karanfil Sokak No:62 Bakanlıklar /Ankara) İşletmemize ait [www.tigem.gov.tr](http://www.tigem.gov.tr) adresinin ihaleler sayfasında veya İşletmemiz Ticaret ve Satın Alma servisinden temin edilebilir.

6- TİGEM İktisadi Devlet Teşekkülü olup 2886 Sayılı Devlet İhale Kanuna tabi değildir. İhale konusu işin kiralama olması sebebiyle bu ihale 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa da tabi olmayıp, ihale TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

İlan Olunur.

ADRES:

Karacabey Tarım işletmesi Müdürlüğü

İzmir Yolu Üzeri 7. Km Karacabey/BURSA

Telefon : (0 224) 689 64 75-76

Faks : (0 224) 689 64 96

