

İLAN
TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
GAZİ SOSYAL TESİSLER YERLEŞKESİNDE BULUNAN 16.660
M²'Sİ AÇIK VE 1.714 M²'Sİ KAPALI OLMAK ÜZERE TOPLAM
18.374 M² ALAN KİRAYA VERİLECEKTİR.

1-Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğüne ait Gazi Mahallesi Sosyal Tesisler Yerleşkesinde (Orman Çiftliği Mahallesi 8619 ada 16 parsel no'lu taşınmaz üzerinde) bulunan 16.660 m²'si açık ve 1.714 m²'si kapalı olmak üzere toplam 18.374 m² alan mevcut haliyle kiraya verilecektir. Kira müddeti 5(beş) yıldır.

2-İhale, 24/09/2026 Perşembe günü saat 14:30'da kapalı zarf usulü teklif alma suretiyle Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü (Karanfil Sk. No:62 Bakanlıklar/ANKARA) Merkez Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.

3-Teklif mektupları en geç 24/09/2026 Perşembe günü saat 14:30'a kadar TİGEM Genel Evrak servisine verilmiş olacaktır.

4-İhaleye ait bilgiler aşağıya çıkarılmıştır.

P. No	İhale Konusu Alanın Adı	Toplam Miktarı (m ²)	Muhammen Bedel TL/Yıl (Kdv Hariç)	5 Yıllık Muhammen Tutar (TL) (Kdv Hariç)	İhale Geçici Teminatı (%10) (TL)
1	16.660 M ² 'si Açık ve 1.714 M ² 'si Kapalı Olmak Üzere Toplam 18.374 M ² Alan	18.374	4.964.340,00	24.821.700,00	496.434,00

5-Geçici teminatın nakit olarak yatırılması durumunda ihalenin başlayacağı saat'e kadar Halk Bankası Ankara Kurumsal Şubesindeki TR30 0001 2009 4520 0013 0000 60 hesaba yatırılıp alınacak makbuz komisyonumuza ibraz edilecektir.

6-İhale teklif fiyatları, KDV hariç, 18.374 m² yüz ölçüme sahip taşınmazın tamamı için verilecektir.

7-İhale şartnamesi www.tigem.gov.tr adresi pazarlama ihaleleri bölümünden incelenebilir.

8-TİGEM İktisadi Devlet Teşekkülü olup 2886 Sayılı Devlet İhale Kanuna tabi değildir. İhale konusu işin kiralama olması sebebiyle bu ihale 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa da tabi olmayıp, ihale TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

İLAN OLUNUR.

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Karanfil Sk. No:62
Bakanlıklar/ANKARA
Tel: 0 312 417 84 70
Fax: 0 312 417 78 39